

A. Rechtsverbindl. Festsetzungen des Bebauungsplanes:

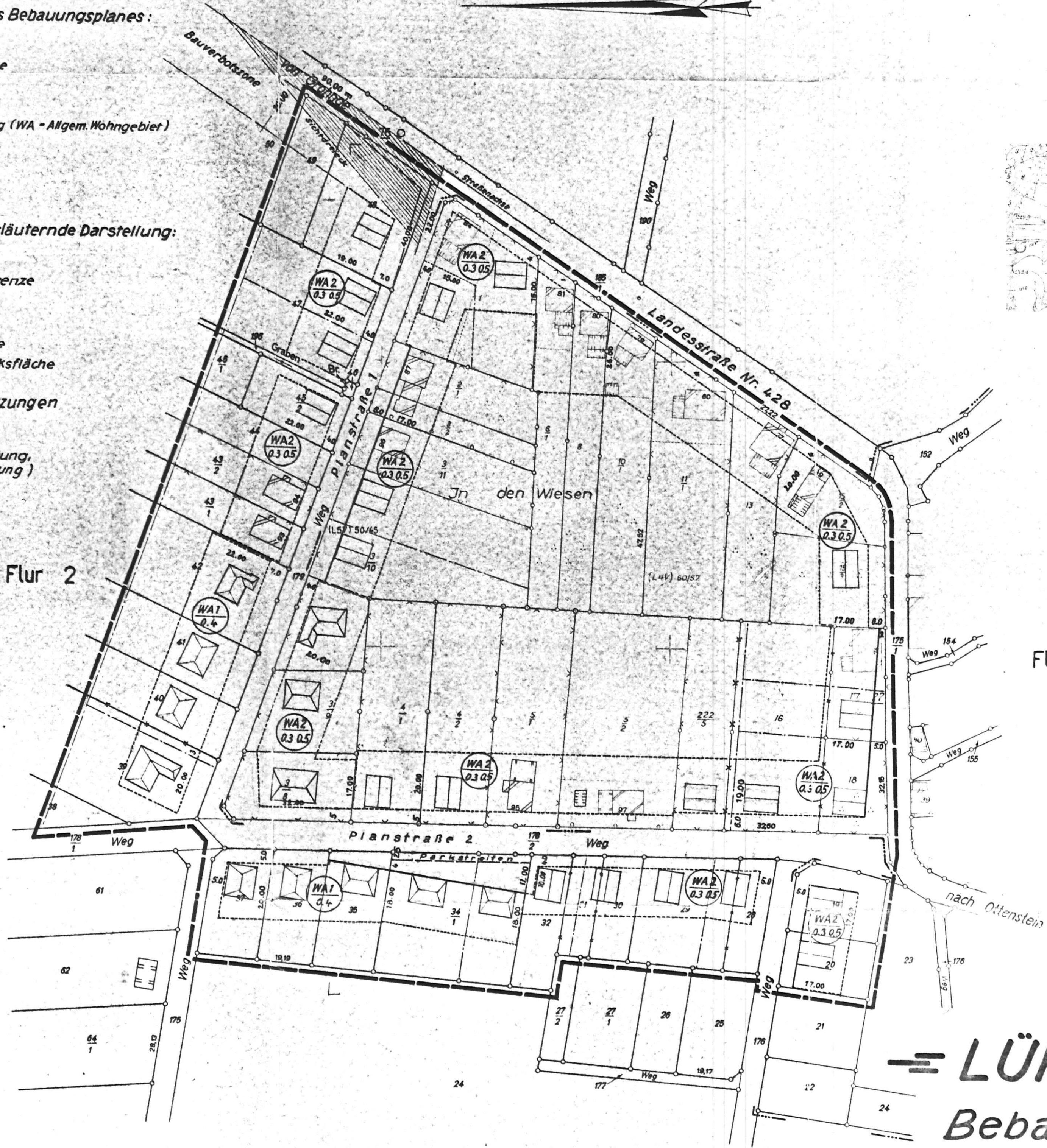
- Grenze des Geltungsbereiches
- Begrenzung der Verkehrsfläche
- Baulinie
- Baugrenze
- a = Art der baulichen Nutzung (WA - Allgem. Wohngebiet)
- b = Zahl der Vollgeschosse
- c = Grundflächenzahl
- d = Geschossflächenzahl

B. Empfohlene Maßnahmen und erläuternde Darstellung:

- Geplante Flurstücksgrenze
- Aufzuhebende Flurstücksgrenze
- Vorhandene Verkehrsfläche
- Geplante Verkehrsfläche
- Bebaubare Grundstücksfläche
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche

C. Nachrichtl. übernommene Festsetzungen

- Gebäudestellung (Firstrichtung, Dachneigung)



Lageplan M=1:25000

**LÜNTORF**  
 Bebauungsplan  
 Nr. 1  
 „In den Wiesen“

M=1:1000

<p>Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht wird hiermit bescheinigt</p> <p>Hameln, den 18. Sept. 1964</p> <p>Katasteramt</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Regierungsvermessungsrat</p>	<p>Entwurf ausgearbeitet</p> <p>Hameln, den 18. März 1964</p> <p><b>ZWECKVERBAND</b>          der Landkreise des Reg.-Bez. Hannover          für Regional- u. Städteplanung          vom 1.10.1950</p> <p><b>Außenbüro Hameln</b>          Am Pferdemarkt 1</p> <p>Im Auftrage <i>[Signature]</i></p>	<p>Die Träger öffentlicher Belange sind bei der Aufstellung gem. § 2 Abs. 5 Bundesbaugesetz beteiligt worden.</p> <p>am 18. 4. 64</p> <p><b>ZWECKVERBAND</b>          der Landkreise des Reg.-Bez. Hannover          für Regional- u. Städteplanung          vom 1.10.1950</p> <p><b>Außenbüro Hameln</b>          Am Pferdemarkt 1</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Beschlossen gem. § 2 Abs. 6 Bundesbaugesetz vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341)</p> <p>Lüntorf, den 18. 12. 64</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Bürgermeister          Stadt Gemeindevorstand</p>
---	---	---	---

<p>Entwurf mit Begründung hat gem. § 2 Abs. 6 öffentlich ausliegen in der Zeit</p> <p>vom 1.1.65 bis 1.2.65</p> <p>Lüntorf, den 12. 3. 65</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Stadtdirektor</p>	<p>Der Bebauungsplan ist gem. § 10 des Bundesbaugesetz als Satzung beschlossen</p> <p>am 11. März 1965</p> <p>Lüntorf, den 12. 3. 65</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Bürgermeister          Stadt Gemeindevorstand</p>	<p>Genehmigt gem. § 11 des Bundesbaugesetz vom 23. 6. 1960</p> <p>Nr. H 603/65</p> <p>Hannover, den 22. 6. 65</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Salfeld          (Oberbürgermeister)</p>	<p>Genehmigung und Auslegung des Bebauungsplanes und Begründung gem. § 12 Bundesbaugesetz bekanntgemacht</p> <p>am 15. 11. 65</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Stadtdirektor</p>
--	---	---	--