



Satzung
=====

zur II. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Lehmkuhle" im Ort Amelgatzen der Gemeinde Emmerthal.

Der Bebauungsplan Nr. 1 "Lehmkuhle" im Ortsteil Amelgatzen wird durch diese Satzung im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BBauG geändert.

§ 1

Das Sichtdreieck an der Einmündung der Erschließungsstraße "Birkenweg" in die Kreisstraße 37 wird wie folgt geändert:
Auf der Erschließungsstraße wird die Länge der Sichtdreiecksschenkel von 35 m auf 22 m verringert und die Sichtdreiecksschenkel auf der Kreisstraße von 90 m auf 120 m verlängert.

§ 2

Auf den Eckgrundstücken 113/7 und 247 werden die überbaubaren Flächen vergrößert, indem die Baugrenzen der Nachbargrundstücke geradlinig fortgeführt werden.

§ 3

Von der Planänderung werden die Flurstücke 247, 256, 257, 113/7, 111/72 sowie die Wegeparzellen 113/6 und 113/14 der Flur 1 in der Gemarkung Amelgatzen berührt.

§ 4

Die sonstigen Festsetzungen des Bebauungsplanes gelten unverändert fort.

§ 5

Diese Satzung wird gem. § 12 BBauG bekanntgemacht. Sie tritt mit der Veröffentlichung der Bekanntmachung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover in Kraft.

- Beschlossen in der Sitzung am 26. September 1975 -

Emmerthal, den 8. Juni 1976

.....
-Saacke-
Bürgermeister

.....
-Delker-
Gemeindedirektor